

Brecha: Déficit de Habitabilidad Interna

¿Qué es la habitabilidad?

Son las características físicas y espaciales de las viviendas (habitabilidad interna), y las características del barrio y el entorno urbano (habitabilidad externa).

Problemas de Gobernanza

Bajo impacto de la Política Nacional de Vivienda y Urbanismo, y limitadas capacidades de los gobiernos locales frente a la problemática de la vivienda precaria.

Déficit mundial

Para el 2030, cerca del 40% de la población mundial o 3,000 millones de personas necesitarán tener acceso a viviendas, infraestructura básica y a otros servicios (sistemas de acueducto y saneamiento) (ONU-Hábitat).



Fuente: Informe N° 26-2021-AESP-CPV-GDSM/MLV

Déficit del Perú

Según la ENAHO, el Perú tiene un déficit de habitabilidad cuantitativo de 455 mil hogares y cualitativo de 1054 mil hogares (INEI, 2020). Esto representa el 4.8% y 11.2% respectivamente del total de hogares en viviendas particulares a nivel nacional (9.4 millones).

Déficit de La Victoria (Actualización de Línea Base)

En La Victoria existe una deficiencia cualitativa de pisos de tierra de 0.51% (136 casas), techos precarios de 0.94% (655 casas) y exteriores precarios de 0.8% (531 casas) del total de hogares (ENAHO, 2019)